**附表：**

**商务技术审查评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **评审项目** | **分值** | **评审内容和得分标准** |
| 施工技术方案 | 10 | **优：**施工方法及技术措施针对性强，能结合本项目工程特点编制；对重点、难点工序的分析及相应的处理措施具体、合理；  **良：**施工方法及技术措施针对性较强；对重点、难点工序的分析及相应的处理措施较具体；  **中：**施工方法及技术措施针对性一般，有对重点、难点工序进行分析及编制相应措施；  **差：**施工方法及技术措施针对性不强，未对重点、难点工序进行分析及编制相应措施。  横向对比：（优：10分；良：7；中：4分；差：0分。） |
| 工期保障计划 | 3 | **优：**工期计划合理，充分考虑建筑材料定货周期及各工种之间的配合，保障措施得力；  **中：**工期计划较合理，各工种之间的配合较合理，有保障措施；  **差：**工期计划不合理，各工种之间的配合不合理，无保障措施。  横向对比：（优：3分；中：1分；差：0分。） |
| 质量保证措施 | 3 | **优：**工程质量保证措施合理、可行，保证措施具体；  **中：**工程质量保证措施较合理、可行；  **差**：工程质量保证措施不合理、不可行。  横向对比：（优：3分；良:2分；中：1分；差：0分。） |
| 安全文明施工措施 | 3 | **优：**安全文明施工措施具体明确、合理可行，能针对校园施工特点及项目特点编制；  **中：**安全文明施工措施较具体、合理，有一定针对性。  **差：**安全文明施工措施无针对性，较难落实。  横向对比：（优：3分；中：1分；差：0分。） |
| 公司业绩情况 | 7 | 投标人自 年1月1日至今(近3年),独立完成过质量合格且单个合同造价在 万元或以上的同类工程（ ）情况。  横向对比投标人完成上述工程个数情况，按提供业绩数量由多至少进行排序，第1名得7分，第2名得5分，第3名得3分，第4名得1分，其余不得分。  未提供业绩的投标人不得分。若出现并列的情况，并列的单位按同一档次得分，并列的单位占用名次。  投标人须同时提供施工合同（关键页）、竣工验收报告（或竣工验收证明），业绩金额以施工合同为准，业绩时间以竣工验收报告（或竣工验收证明）为准，合同中须能体现类似工程内容，若合同未能体现则须提供其他证明材料（如结算书工程量及价格关键页）。投标文件中提供上述资料的复印件（加盖公章），原件备查。 |
| 项目负责人业绩 | 3 | 拟派项目负责人自 年1月1日至今（近3年）,以项目负责人身份完成过质量合格且单个合同造价在 万元或以上的同类工程（ ）情况。  每完成1项业绩得1分，满分3分。  投标人须同时提供施工合同（关键页）、竣工验收报告（或竣工验收证明），合同关键页或竣工验收报告要能体现项目负责人身份，否则不计算项目负责人业绩。业绩金额以施工合同为准，业绩时间以竣工验收报告（或竣工验收证明）为准，合同中须能体现类似工程内容，若合同未能体现则须提供其他证明材料（如结算书工程量及价格关键页）。投标文件中提供上述资料的复印件（加盖公章），原件备查。 |
| 人员配备情况 | 3 | 拟派项目负责人、技术负责人的职称证书或注册证书。  项目负责人具有 高级工程师加1分；技术负责人具有  高级工程师资格加1分，同时具备二级 专业注册建造师加1分。  （拟派人员须提供开标日期之日前一个月起计连续半年及以上的本单位的社保证明，同时相应专业职称证书等相关文件。未提供社保证明不得分，未提供相应的职称证书或注册证书不得相应分。 |
| 企业信誉 | 3 | 投标人连续获得工商行政主管部门或相关行业协会颁发“守合同重信用”称号，按投标人获得年限由高至低排序，第1名得3分；第2名得2分；第3名得1分；不达三年不得分。  连续年限中须包含201X年，否则不予计分。  须提供获得称号的证明文件，不提供不得分，复印件加盖公章。  若出现并列的情况，并列的单位按同一档次得分，并列的单位占用名次。 |
| 诚信分 | 5 | 以开标之日在高校电子招投标平台公布的诚信分为准。（初始评分4分） |
| 技术商务得分合计 | 40 |  |